

U Z N E S E N I A

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v N a h á č i
konaného dňa 24.3.2022 o 18:30 hod. v zasadačke Obecného úradu pod vedením
starostu obce *PhDr. Davida Ivanoviča, PhD.*

Uznesenie č. 11/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

program 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Naháči, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

informácie starostu obce o plnení uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a informácie o činnosti obecného úradu.

Uznesenie č. 13/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

opravu uznesenia č. 6/2022 zo dňa 27.01.2022 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou zámennej zmluvy, a to nasledovne:

(1.) Obec Naháč je vlastníkom pozemku registra „C“ s parc. č. 226/1 zapísaného na liste vlastníctva č. 561, okres Trnava, obec Naháč, k.ú. Naháč v spoluvlastníckom podiele 1/1. Geometrickým plánom č. 147/2021 na oddelenie pozemkov p.č. 226/30, 226/31 vyhotoveného 19.10.2021

overeným dňa 19.10.2021 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 29.10.2021 pod číslom G1-1539/2021 bola vytvorená parcela č. 226/30.

(2.) Obec Naháč, trvale bytom je vlastníkom pozemku registra „C“ s parc. č. 226/14 zapísaného na liste vlastníctva č. 440, okres Trnava, obec Naháč, k.ú. Naháč v podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 147/2021 na oddelenie pozemkov p.č. 226/30, 226/31 vyhotoveného 19.10.2021 autorizačne overeným dňa 19.10.2021

a úradne overeným Okresným úradom Trnava 29.10.2021 pod číslom G1-1539/2021 bola vytvorená parcela č. 226/31.

Prostredníctvom prevodu majetku formou zámennej zmluvy nadobudne Obec Naháč nasledovný pozemok:

- pozemok registra „C“ s parc. č. 226/31 záhrada o výmere 24 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1

Prostredníctvom prevodu majetku formou zámennej zmluvy nadobudne nasledovný pozemok:

- pozemok registra „C“ s parc. č. 226/30 zastavaná plocha o výmere 24 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1

Zámena pozemkov sa uskutoční bezodplatne. Zápis do katastra zabezpečuje

b) odôvodňuje

prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny tým, že zámenou pozemkov budú vysporiadané majetkové práva podľa skutočného stavu – obec Naháč získa pozemok pod miestnou komunikáciou a pozemok, na ktorom sa nachádza plot ohraničujúci jej pozemok.

Uznesenie č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) schvaľuje

predaj pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, to konkrétne parcelu: registra „C“ zastavané plochy a nádvorie s parc. č. 193/14 o výmere 7 m², okres Trnava, obec Naháč, k.ú. Naháč, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 1/2022 na oddelenie pozemku p.č. 193/14 vyhotoveným dňa 19.01.2022 a autorizácie overeným geodetom

19.01.2022, ktorý bol úradne overený dňa 10.02.2022 pod č. G1-63/2022 kupujúcemu , trvale bytom , a to za cenu 4€/1m², teda spolu 28€ (slovom dvadsaťosem eur). Zápis do katastra zabezpečí kupujúci.

b) odôvodňuje

predaj podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov tým, že na predmetnej parcele sa nachádza časť domu vo vlastníctve kupujúceho.

Uznesenie č. 15/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) schvaľuje

zámer prevodu majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemky registra „C“ obec Naháč, k.ú. Naháč, a to konkrétne:

- parcelu registra „C“ s parc. číslom 96/14, trvalý trávnatý porast s výmerou 323 m²,
- parcelu registra „C“ s parc. číslom 96/18, záhrada s výmerou 323 m²

záujemcovi o kúpu: , bytom....., a to za kúpnu cenu 4€/m², teda spolu 2 584€ (slovom dvetisícpäťstoosemdesiatštyri eur). Zápis do katastra si zabezpečuje záujemca.

b) odôvodňuje

predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa tým, že o predmetný pozemok sa záujemca a jeho právny predchodcovia starajú a užívajú ho na výsadbu takmer 40 rokov. Predajom bude právny stav zodpovedať stavu skutkovému (t.j. skutočnému užívaniu nehnuteľnosti). Predmetná časť pozemku nemá pre obec žiadny hospodársky význam.

Uznesenie č. 16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: Sociálne zariadenia TJ, súp. č. 167 zapísané na LV č. 561, parcela KN-C č. 87/3 v k.ú. Naháč; subjektu: Športový klub Naháč, IČO: 18049885 bezodplatne na obdobie 10 rokov,

b) odôvodňuje

prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa tým, že predmetná organizácia zabezpečuje pre mládež a občanov obce športovú, kultúrnu a telovýchovnú činnosť.

Uznesenie č. 17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

správu o rozpočtovom hospodárení obce za rok 2021.

Uznesenie č. 18/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

v súlade s § 3, ods. 1 zákona č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest plat starostu obce, ktorý je v roku 2022 vo výške 1 999€,

b) berie na vedomie,

plat hlavného kontrolóra v roku 2022 podľa §18c, ods. 1, 2 zákona č. 369/1990 Z.z. vo výške 279€.

Uznesenie č. 19/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 2/2022.

Uznesenie č. 20/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

používanie súkromného malotraktora starostu pre potreby obce bezodplatne.

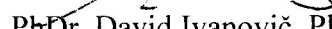
Uznesenie č. 21/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

informáciu o doručenom podaní obyvateľov obce: „Žiadosť o zriadenie Materskej školy v Naháči“.

V Naháči, 28.03.2022


PhDr. David Ivanovič, PhD.
starosta obce