

U Z N E S E N I A

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v N a h á č i
konaného dňa 16.06.2022 o 18:30 hod. v zasadačke Obecného úradu pod vedením
starostu obce *PhDr. Davida Ivanoviča, PhD.*

Uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

program 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Naháči, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 27/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

informácie starostu obce o plnení uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a informácie o činnosti obecného úradu.

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) prerokovalo

návrh Záverečného účtu obce Naháč za rok 2021,

b) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Naháč za rok 2021,

c) schvaľuje

Záverečný účet obce Naháč za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce Naháč za rok 2021 bez výhrad,

d) schvaľuje

použitie prebytku hospodárenia za rok 2021 vo výške 72.546,94.€ ako príjem rezervného fondu obce.

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

správu o rozpočtovom hospodárení obce k 31.3.2022.

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

správy o vykonaných kontrolách č. 1/2022 a č. 2/2022

b) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.

Uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) schvaľuje

vyplatenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva za I. polrok 2022 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) určuje

1) rozsah výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2022-2026: plný úväzok,

2) počet poslancov obecného zastupiteľstva na funkčné obdobie 2022-2026: 5,

3) počet volebných obvodov: 1.

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

Sadzovník úhrad za služby poskytované obcou Naháč.

Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 4/2022.

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) schvaľuje

prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemky registra „C“ obec Naháč, k.ú. Naháč, a to konkrétne:

- parcelu registra „C“ s parc. číslom 94/14, trvalý trávnatý porast s výmerou 323 m²,
- parcelu registra „C“ s parc. číslom 94/18, záhrada s výmerou 323 m²

záujemcovi o kúpu:, bytom....., a to za kúpnu cenu 4€/m², teda spolu 2 584€ (slovom dvetisícpäťstoosemdesiatštyri eur). Zápis do katastra si zabezpečuje záujemca.

b) odôvodňuje

predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa tým, že o predmetný pozemok sa záujemca a jeho právny predchodcovia starajú a užívajú ho na výsadbu takmer 40 rokov. Predajom bude právny

stav zodpovedať stavu skutkovému (t.j. skutočnému užívaniu nehnuteľnosti). Predmetná časť pozemku nemá pre obec žiadny hospodársky význam.

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

zriadenie vecného bremena v prospech obce Naháč na pozemkoch registra „C“ s parc. číslom: 94/14 a 94/18 v k.ú Naháč formou zmluvy o zriadení vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti: „strpieť existenciu povrchového kanála na odvod dažďovej vody a vybudovaného kanalizačného potrubia vrátane umožnenia prístupu k predmetným stavbám za účelom opravy, údržby a ďalších stavebných a udržiavacích prác“.

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

zámer prevodu majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemky parcely registra „C“ zapísané na liste vlastníctva č. 561, okres Trnava, obec Naháč, k.ú. Naháč, a to konkrétne:

- parcelu registra „C“ s parc. číslom 212/5, zastavaná plocha s výmerou 239 m²
- novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. číslom 212/10, orná pôda s výmerou 254 m²,
- novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. číslom 212/11, orná pôda s výmerou 277 m²
- novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. číslom 212/6, orná pôda s výmerou 285 m²
-

záujemcovi o kúpu:, trvale bytomna podklade geometrického plánu č. 93/2022 na rozdelenie pozemkov p.č. 212/6, 212/10, 212/11, 212/12 a priznanie práva uloženia inžinierskej siete vyhotoveného 31.5.2022 geodetom Ing. Jozefom Fančovičom Naháč 139, 919 06, IČO 35402997, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom Naháč 139, 919 06, IČO 35402997 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 03.06.2022 pod číslom G1-818/2022. Predmetom prevodu vlastníckeho práva na záujemcu sú parcely registra „C“ s parc. číslom 212/5, zastavaná plocha s výmerou 239 m², parc. číslom 212/10, orná pôda s výmerou 254 m², parc. číslom 212/11, orná pôda s výmerou 277 m², parc. číslom 212/6, orná pôda s výmerou 285 m², a to za kúpnu cenu 4€/m², teda spolu 4 220€ (slovom štyritisícdeväťsto eur). Zápis do katastra si zabezpečuje záujemca.

b) odôvodňuje

predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa tým, že o predmetné pozemky sa záujemca a jeho právny predchodcovia starajú niekoľko desiatok rokov a majú ich oplotené. Na pozemkoch sa nachádza dvor a záhrada. Predajom bude právny stav zodpovedať stavu skutkovému (t.j. skutočnému užívaniu nehnuteľnosti). Predmetná časť pozemku nemá pre obec žiadny hospodársky význam.

Uznesenie č. 38/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) konštatuje,

že starosta obce si splnil povinnosti vyplývajúce z čl. 7 zákona č. 357/2004, a to podať Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za 2021.

Uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje,

vyraďenie a likvidáciu majetku obce podľa priloženého návrhu.

Uznesenie č. 40/2022

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

poradovník žiadateľov o nájomné byty vo vlastníctve obce Naháč nasledovne:


1. Ivona Šurabová - Trnava – 3.5.2022,
2. Branislav Švrček – Piešťany – 12.5.2022

b) poveruje

starostu pridelením bytov a podpisom nájomných zmlúv v zmysle schváleného poradovníka.

V Naháči, 17.06.2022




PhDr. David Ivanovič, PhD.
starosta obce