



ATELIÉR ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU
Pekárska 11, 917 01 Trnava, Slovensko, tel.: 0905 407 302

7/1023

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE – NAHÁČ

Č.I.I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obstarávateľ	:	Obec Naháč Obecný úrad Naháč 916 06 Naháč 84
Štatutárny zástupca	:	PhDr. David Ivanovič PhD, starosta obce
Zástupca k rokovaniam vo veciach technických	:	PhDr. David Ivanovič PhD, starosta obce
IČO	:	00312797
DIČ	:	2021175662
Bankové spojenie	:	
Číslo účtu	:	
1.2 Spracovateľ	:	a5ateliér - Ing.arch.Peter Odnoga Juraja Slottu 3, 917 01 Trnava 0905/407302
Ateliér	:	Pekárska 11, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca	:	Ing.arch. Peter Odnoga
Zástupca k rokovaniam vo veciach technických a zmluvných	:	autorizovaný architekt 1263 AA Ing.arch. Peter Odnoga
IČO	:	14102943
DIČO	:	SK1020335569
Bankové spojenie	:	SLSP Trnava
Číslo účtu	:	45559326/0900

Č.II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Východiskové údaje:

2.1.1 Názov diela	:	Územný plán obce Naháč
2.1.2 Miesto riešenia	:	Kataster obce Naháč
2.1.3 Obstarávateľ	:	Obec Naháč

ČI.III. PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je:

Spracovanie ÚPN-O Naháč, podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a predpisov.

Z toho vyplývajúci predmet tejto zmluvy je:

- 3.1.1 **Prieskumy a rozbory**
- 3.1.2 **Zadanie**
- 3.1.3 **Návrh ÚPN-O Naháč**
- 3.1.4 **Posúdenie vplyvov na životné prostredie**

Obsah a rozsah jednotlivých článkov predmetu zmluvy bude spracovaný podľa vyhlášky č.55/2001 Z.z.

ČI.IV. ČAS PLNENIA

4.1. Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl.III sú nasledovné:

- | | | |
|-------|---|--|
| 4.1.1 | Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.1 | do 30.06.2023 |
| 4.1.2 | Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.2 | do 15.08.2023 |
| 4.1.3 | Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.3 | do 2 mesiacov po schválení zadania |
| 4.1.4 | Posúdenie vplyvov na životné prostredie | podľa termínov príslušného orgánu OÚ Trnava - ŠSMER |

ČI.V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III v rozsahu bodu:

3.1.1 -	2 800,00.-€ + 560,00.-€/20%DPH/ =	3 360,00.-€
3.1.2 -	1 580,00.-€ + 316,00.-€/20%DPH/ =	1 896,00.-€
3.1.3 -	8 950,00.-€ + 1 790,00.-€/20%DPH/ =	10 740,00.-€
3.1.4 -	5 000,00.-€ + 1 000,00.-€/20%DPH/ =	6 000,00.-€
18 330,00.-€ + 3 666,00.-€/20%DPH/ =		21 996,00.-€

5.3 Obstarávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI.VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie ÚPN uhradí obstarávateľ na základe faktúr, ktoré spracovateľ vystaví a odošle obstarávateľovi po splnení jednotlivých článkov predmetu zmluvy.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

ČI.VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Spracovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Spracovateľ zodpovedá za vady, ktoré ÚPN má v čase jeho odovzdania obstarávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní ÚPN zodpovedá spracovateľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Spracovateľ nezodpovedá za vady ÚPN, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých obstarávateľom a spracovateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady ÚPN, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a spracovateľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.5 Spracovateľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 7.4 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.
- 7.6 Obstarávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady ÚPN uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu spracovateľa podľa čl.I tejto zmluvy.

ČI.VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak spracovateľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl.III v termíne podľa čl.IV zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl.V za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade neuhradenia faktúry do 14 dní po obdržaní faktúry a po splnení predmetu zmluvy obstarávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny, uvedenej v čl.V za každý deň omeškania.

ČI.IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBSTARÁVATEĽA

- 9.1 Spracovateľ vypracuje a odovzdá čistopis územného plánu a jeho časti v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov obstarávateľa:
- plošné a funkčné požiadavky na riešenia ÚPN-O
 - všetky dostupné podklady a informácie o jestvujúcich inž. sieťach, resp. plánovaných investíciách

ČI.X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Spracovateľ bude informovať obstarávateľa o stave rozpracovaného ÚPN na pravidelných poradách, ktoré bude spracovateľ organizovať podľa potreby.
- 10.2 Spracovateľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny:
- návrh 3x v tlačenej forme + 1x CD
 - čistopis 3x v tlačenej forme + 1x CD
- 10.3 Spracovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Spracovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi obstarávateľa, pokynmi obstarávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť úprava ceny alebo termínu riešená písomnou formou v dodatku zmluvy, odsúhlasenom oboma zmluvnými stranami.

**ČI. XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.4 Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá obstarávateľ a jednu spracovateľ.

V Naháči, dňa: 22.03.2023

za obstarávateľa



V Trnave, dňa: 22.03.2023

ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU
PETER ODNOGA
7 01 TRNAVA
SK1020335569

Ing. arch. Peter Odnoga

za spracovateľa